



# CITTA' DI ROSETO DEGLI ABRUZZI

PROVINCIA DI TERAMO

## NUOVO PIANO DEMANIALE COMUNALE

VARIANTE DI ADEGUAMENTO AL PIANO DEMANIALE MARITTIMO REGIONALE

L.R. 17.12.1997, n. 141 - D.C.R. 24.02.2015 n. 20/4

TAVOLA n.

ELABORATO:

# 8.B

## Progetto - Preesistenze e nuove concessioni Ambiti "C-D"

PROGETTISTI

IL PROGETTISTA  
Arch. Paolo Taraschi  
(F.to digitalmente)

VISTO  
IL DIRIGENTE DEL SETTORE I  
Ing. Riccardo Malatesta  
(F.to digitalmente)

DATA 21.07.2025

SCALA: 1:2.000

### LEGENDA

- fronte 00.00 m.  
AREA n.  
prof. media 0.00 m.

Concessioni per stabilimenti balneari - nuove  
(impianti fissi e mobili)

fronte 00.00 m.  
AREA n.  
prof. media 0.00 m.

Concessioni per stabilimenti balneari - esistenti  
(impianti fissi e mobili)

☂

☐

Concessioni per servizi balneari  
(impianti mobili)

Concessioni soggette ad erosione  
(realizzazione degli impianti fissi condizionata alla  
esecuzione delle opere di ripascimento)

fronte 00.00 m.  
AREA n.  
prof. media 0.00 m.

Aree per spiagge libere

Attrezzata per animali d'affezione  
(bao/miao beach)

SP

Attrezzata per sport e tempo libero

fronte 00.00 m.  
AREA n.  
prof. media 0.00 m.

Aree speciali - nuove  
(impianti fissi e mobili)

fronte 00.00 m.  
AREA n.  
prof. media 0.00 m.

Aree speciali - esistenti  
(impianti fissi e mobili)

AP

A

E

D

V

Alaggio a gestione privata

Alaggio a gestione pubblica

Concessione riservata ad Enti del terzo settore

Concessione riservata ad enti del terzo settore  
che svolgono attività in favore delle persone con disabilità

Vigili del fuoco

Zona stralciata da P.D.M.C.

Zona per attrezzature pubbliche  
(superficie a gestione pubblica con area a verde e attrezzature)

n.

Ipotesi di Trabocco / Pontile di passeggiata galleggiante  
(da realizzare con successivo progetto di opera pubblica)

Fascia di rispetto  
(giochi sulla sabbia, verde, ecc.)

Fascia edificabile

Linea di costa (rilevamento del 10/06/2024):  
- fascia di soccorso m. 5  
- fascia di libero transito min. 5 - max m. 25

Linea di costa 2014

Corridoio libero a confine di concessione

Zona riservata ad allargamento lungomare  
(da definire con successivo Progetto di Opera Pubblica)

Percorso pedonale

Pista ciclabile

Pista ciclabile - percorso indicativo  
(da definire con successivo Progetto di Opera Pubblica)

Canale acqua piovana

Delimitazione P.D.M.C.

Delimitazione ambiti territoriali omogenei

Punto informazioni

Fontana storica